

COMUNE DI PALESTRINA

SOCIETA' COOPERATIVA EDILIZIA

“MIRABELLA”

COMUNE DI PALESTRINA  
Via Prenestina Nuova



PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

ALLEGATO nr. 2:

VISURE + PIANTINE CATASTALI

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura attuale per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 17/06/2022

Dati della richiesta

**Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di ROMA****Soggetto richiesto:****SOC.COOP. EDILIZIA MIRABELLA IN LCA** sede PALESTRINA (RM) (CF: 85000530585)

Totali immobili: di catasto fabbricati 36

**Immobile di catasto fabbricati - n.1****Dati identificativi:** Comune di PALESTRINA (G274) (RM)

Foglio 20 Particella 340 Subalterno 19

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 6 Piano 1-S1**Dati di classamento:** Rendita: Euro 325,37, Categoria A/2<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 4,5 vani**Dati di superficie:** Totale: 83 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 80 m<sup>2</sup>

Classamento e rendita validati

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di PALESTRINA (G274) (RM) Foglio 20 Particella 340**Immobile di catasto fabbricati - n.2****Dati identificativi:** Comune di PALESTRINA (G274) (RM)

Foglio 20 Particella 340 Subalterno 28

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 15 Piano 3-4**Dati di classamento:** Rendita: Euro 216,91, Categoria A/2<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 3 vani**Dati di superficie:** Totale: 87 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 84 m<sup>2</sup>

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di PALESTRINA (G274) (RM) Foglio 20 Particella 340



### Immobile di catasto fabbricati - n.3

**Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**

Foglio **20** Particella **340** Subalterno **35**

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 6 Piano S1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 62,80**, Categoria **C/6<sup>ce</sup>**, Classe **5**, Consistenza **19 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **21 m<sup>2</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **340**



### Immobile di catasto fabbricati - n.4

**Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**

Foglio **20** Particella **340** Subalterno **46**

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 17 Piano S1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 56,19**, Categoria **C/6<sup>ce</sup>**, Classe **5**, Consistenza **17 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **19 m<sup>2</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **340**



### Immobile di catasto fabbricati - n.5

**Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**

Foglio **20** Particella **340** Subalterno **47**

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 18 Piano S1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 56,19**, Categoria **C/6<sup>ce</sup>**, Classe **5**, Consistenza **17 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **19 m<sup>2</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **340**



### Immobile di catasto fabbricati - n.6

**Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**

Foglio **20** Particella **340** Subalterno **48**

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 19 Piano S1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 56,19**, Categoria **C/6<sup>ce</sup>**, Classe **5**, Consistenza **17 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **19 m<sup>2</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **340**

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali



### Immobile di catasto fabbricati - n.7

**Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**

Foglio **20** Particella **340** Subalterno **49**

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 20 Piano S1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 62,80**, Categoria **C/6<sup>o</sup>**, Classe **5**, Consistenza **19 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **23 m<sup>2</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **340**



### Immobile di catasto fabbricati - n.8

**Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**

Foglio **20** Particella **347** Subalterno **14**

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 1 Piano 1-S1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 325,37**, Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

**Dati di superficie:** Totale: **83 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **80 m<sup>2</sup>**

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **347**



### Immobile di catasto fabbricati - n.9

**Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**

Foglio **20** Particella **347** Subalterno **21**

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 8 Piano 2-S1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 469,98**, Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

**Dati di superficie:** Totale: **110 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **105 m<sup>2</sup>**

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **347**

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali



### Immobile di catasto fabbricati - n.10

**Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**

Foglio **20** Particella **347** Subalterno **30**

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 1 Piano S1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 56,19**, Categoria **C/6<sup>o</sup>**, Classe **5**, Consistenza **17 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **20 m<sup>2</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **347**



### Immobile di catasto fabbricati - n.11

**Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**

Foglio **20** Particella **347** Subalterno **37**

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 8 Piano S1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 56,19**, Categoria **C/6<sup>o</sup>**, Classe **5**, Consistenza **17 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **19 m<sup>2</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **347**



### Immobile di catasto fabbricati - n.12

**Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**

Foglio **20** Particella **347** Subalterno **44**

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 17 Piano S1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 89,24**, Categoria **C/6<sup>o</sup>**, Classe **5**, Consistenza **27 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **32 m<sup>2</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **347**



### Immobile di catasto fabbricati - n.13

**Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**

Foglio **20** Particella **347** Subalterno **45**

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 18 Piano S1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 69,41**, Categoria **C/6<sup>o</sup>**, Classe **5**, Consistenza **21 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **26 m<sup>2</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **347**

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali**Immobile di catasto fabbricati - n.14****Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**Foglio **20** Particella **347** Subalterno **48****Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 19 Piano S1**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 56,19**, Categoria **C/6<sup>o</sup>**, Classe **5**, Consistenza **17 m<sup>2</sup>****Dati di superficie:** Totale: **19 m<sup>2</sup>****Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **347****Immobile di catasto fabbricati - n.15****Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**Foglio **20** Particella **347** Subalterno **49****Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 20 Piano S1**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 62,80**, Categoria **C/6<sup>o</sup>**, Classe **5**, Consistenza **19 m<sup>2</sup>****Dati di superficie:** Totale: **22 m<sup>2</sup>****Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **347****Immobile di catasto fabbricati - n.16****Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**Foglio **20** Particella **433** Subalterno **501****Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Edificio A Interno 22 Piano S1**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 2,43**, Categoria **C/6<sup>o</sup>**, Classe **3**, Consistenza **1 m<sup>2</sup>****Dati di superficie:** Totale: **1 m<sup>2</sup>**

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **433****Immobile di catasto fabbricati - n.17****Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**Foglio **20** Particella **433** Subalterno **502****Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Edificio A Interno 23 Piano S1**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 31,56**, Categoria **C/6<sup>o</sup>**, Classe **3**, Consistenza **13 m<sup>2</sup>****Dati di superficie:** Totale: **14 m<sup>2</sup>**

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **433**

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali



**Immobile di catasto fabbricati - n.18**

**Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**

Foglio **20** Particella **433** Subalterno **503**

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Edificio A Piano S1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 1,08**, Categoria **C/2<sup>d</sup>**, Classe **3**, Consistenza **1 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **1 m<sup>2</sup>**

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **433**



**Immobile di catasto fabbricati - n.19**

**Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**

Foglio **20** Particella **433** Subalterno **515**

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Edificio A Scala A Interno 7 Piano S1 - 3-4

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 397,67**, Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

**Dati di superficie:** Totale: **115 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **110 m<sup>2</sup>**

Classamento e rendita validati

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **433**



**Immobile di catasto fabbricati - n.20**

**Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**

Foglio **20** Particella **433** Subalterno **530**

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Edificio A Scala B Interno 12 Piano 3

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 70,50**, Categoria **C/2<sup>d</sup>**, Classe **6**, Consistenza **39 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **44 m<sup>2</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **433**

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali



### Immobile di catasto fabbricati - n.21

**Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**

Foglio **20** Particella **433** Subalterno **536**

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Edificio A Scala C Interno 6 Piano 2-S1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 397,67**, Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

**Dati di superficie:** Totale: **95 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **90 m<sup>2</sup>**

Classamento e rendita validati

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **433**



### Immobile di catasto fabbricati - n.22

**Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**

Foglio **20** Particella **433** Subalterno **537**

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Edificio A Scala C Interno 7 Piano S1 - 3-4

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 397,67**, Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

**Dati di superficie:** Totale: **107 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **102 m<sup>2</sup>**

Classamento e rendita validati

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **433**



### Immobile di catasto fabbricati - n.23

**Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**

Foglio **20** Particella **433** Subalterno **541**

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Edificio A Interno 18 Piano S1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 59,50**, Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **5**, Consistenza **18 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **20 m<sup>2</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **433**



### Immobile di catasto fabbricati - n.24

**Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**

Foglio **20** Particella **433** Subalterno **549**

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Edificio A Piano S1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 16,94**, Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **7**, Consistenza **8 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **9 m<sup>2</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **433**



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali



### Immobile di catasto fabbricati - n.25

**Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**

Foglio **20** Particella **433** Subalterno **552**

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Edificio A Interno 28 Piano S1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 52,89**, Categoria **C/6<sup>c</sup>**, Classe **5**, Consistenza **16 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **17 m<sup>2</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **433**



### Immobile di catasto fabbricati - n.26

**Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**

Foglio **20** Particella **433** Subalterno **570**

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Edificio A Interno 17 Piano S1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 56,19**, Categoria **C/6<sup>c</sup>**, Classe **5**, Consistenza **17 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **20 m<sup>2</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **433**



### Immobile di catasto fabbricati - n.27

**Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**

Foglio **20** Particella **433** Subalterno **571**

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Edificio A Piano S1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 12,70**, Categoria **C/2<sup>d</sup>**, Classe **7**, Consistenza **6 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **7 m<sup>2</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **433**



### Immobile di catasto fabbricati - n.28

**Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**

Foglio **20** Particella **433** Subalterno **572**

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Edificio A Piano S1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 12,70**, Categoria **C/2<sup>d</sup>**, Classe **7**, Consistenza **6 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **7 m<sup>2</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **433**

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali



### Immobile di catasto fabbricati - n.29

**Dati identificativi:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)**

Foglio **20** Particella **433** Subalterno **573**

**Indirizzo:** VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Edificio A Piano S1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 12,70**, Categoria **C/2<sup>d</sup>**, Classe **7**, Consistenza **6 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **8 m<sup>2</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PALESTRINA (G274) (RM)** Foglio **20** Particella **433**

#### > Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 29 - totale righe intestati: 2

- 1. COMUNE DI PALESTRINA (CF 01319240584)** sede in PALESTRINA (RM) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/1
- 2. SOC.COOP. EDILIZIA MIRABELLA IN LCA (CF 85000530585)** sede in PALESTRINA (RM) Diritto di: Proprieta' superficciaria per 1/1

#### > Totale Parziale

##### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PALESTRINA (G274)

Numero immobili: **29** Rendita: **euro 3.544,02** Vani: **35,0** Superficie: **338 m<sup>2</sup>**



### Immobile di catasto fabbricati - n.30

**Dati identificativi:** Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **1023** Particella **9046** Subalterno **33**

**Indirizzo:** VIA CIMINA` n. 6 Interno 8 Piano S1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 65,80**, Zona censuaria **6**, Categoria **C/6<sup>c</sup>**, Classe **13**, Consistenza **14 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **16 m<sup>2</sup>**

Classamento e rendita validati

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **ROMA (H501C) (RM)** Foglio **1023** Particella **9046**

#### > Intestazione attuale dell'immobile n. 30 - totale righe intestati: 4

- 1. ROMA CAPITALE (CF 02438750586)** sede in ROMA (RM) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/1
- 2. SOC.COOP. EDILIZIA MIRABELLA IN LCA (CF 85000530585)** sede in PALESTRINA (RM) Diritto di: Proprieta' superficciaria per 1/1
- 3. LA PIETRA Massimo (CF LPTMSM70A08I838Z)** Nato a SORA (FR) il 08/01/1970 Diritto di: Abitazione per 1/1
- 4. LA PIETRA Vincenzo (CF LPTVCN97E02I838H)** Nato a SORA (FR) il 02/05/1997 Diritto di: Proprieta' superficciaria per 1/1

**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
**Roma**

Dichiarazione protocollo n. RM0357471 del 07/05/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Palestrina

Via Prenestina Nuova

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 20  
Particella: 433  
Subalterno: 536

Compilata da:  
Matteogno Olindo  
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Roma

N. 8623

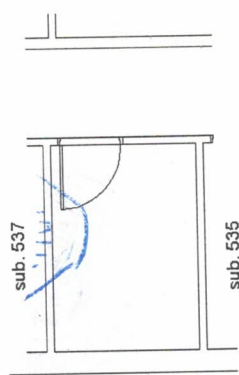
Scheda n. 1

Scala 1:100

### Abitazione int. 6

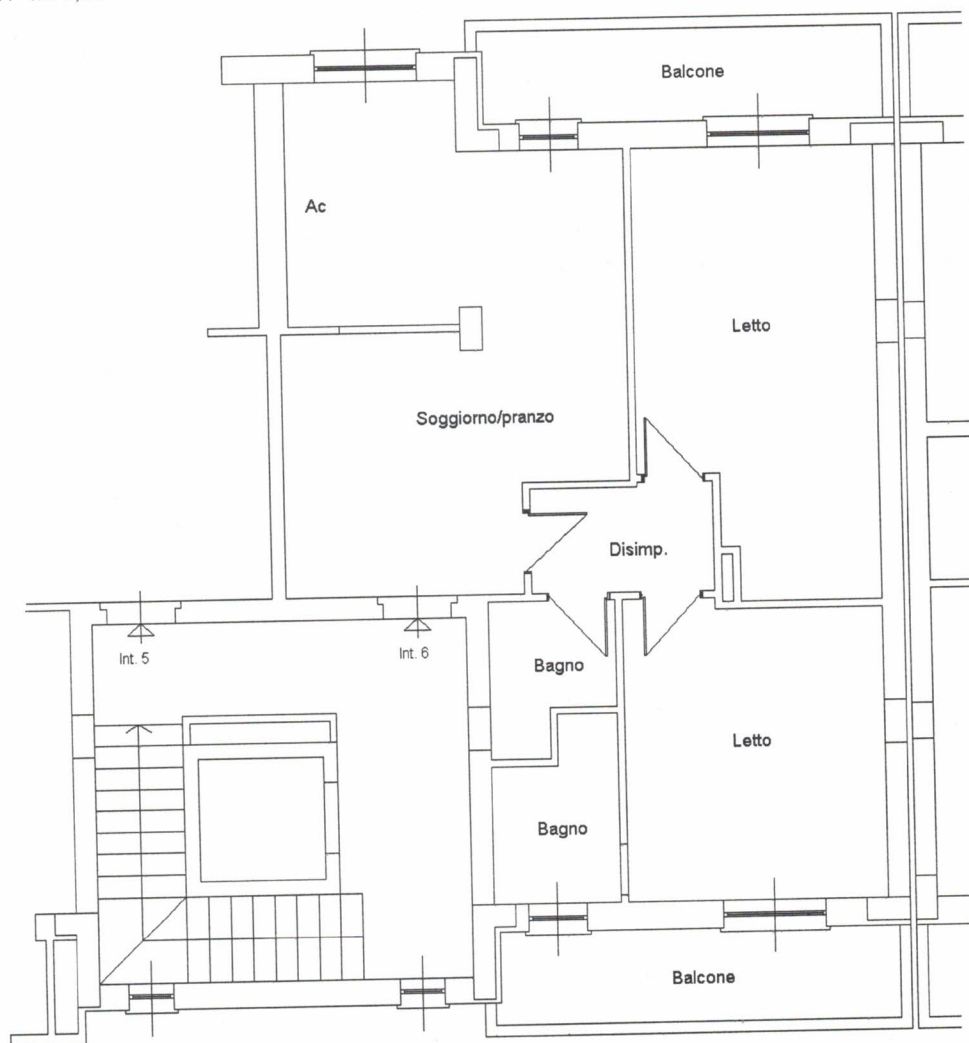
Lotto C2/a - scala C

Pianta piano secondo - H= ml. 2,70



Pianta piano interrato - H= ml. 2,70

A distacco via Prenestina Nuova



Ultima planimetria in atti

Data: 01/04/2022 - n. T270777 - Richiedente: CSLRBN63M07L447V

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 01/04/2022 - Comune di PALESTRINA(G274) - < Foglio 20 - Particella 433 - Subalterno 536 >  
VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Scala. C Interno 6 Piano 2-S1

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Roma**

Dichiarazione protocollo n. RM0357471 del 07/05/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Palestrina

Via Prenestina Nuova

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 433

Subalterno: 570

Compilata da:  
Mattogno Olindo

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Roma

N. 8623

Scheda n. 1

Scala 1:100

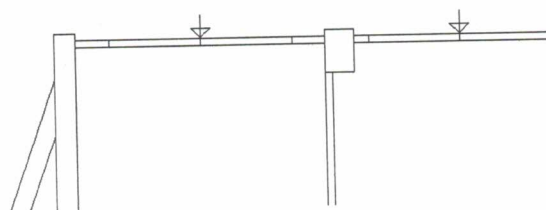
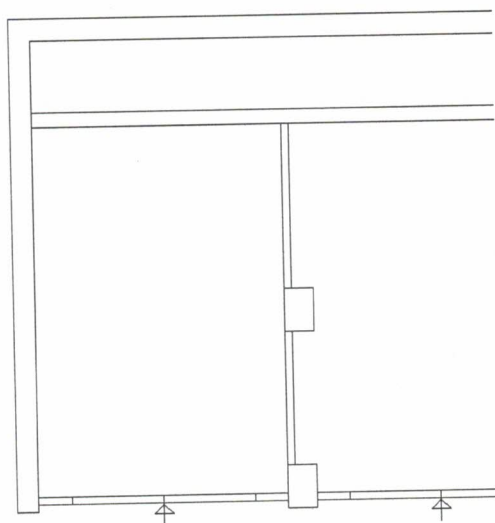
## AUTORIMESSA N. 17

LOTTO C2 EDIFICIO A

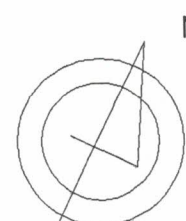
PIANTA PIANO INTERRATO H. 2,70

spazio di manovra

A Confine Autorimessa n 16



A Distacco strada di Piano



Ultima planimetria in atti

Data: 01/04/2022 - n. T270780 - Richiedente: CSLRBN63M07L447V

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 01/04/2022 - Comune di PALESTRINA(G274) - < Foglio 20 - Particella 433 - Subalterno 570 >  
VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 17 Piano S1

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0357471 del 07/05/2013  
Pianimetria di u.i.u. in Comune di Palestrina  
Via Prenestina Nuova

civ. SNC

Compilata da:  
Matteogno Olindo  
Iscritto all'albo:  
Geometri  
Prov. Roma

N. 8623

Identificativi Catastali:  
Sezione: 20  
Foglio: 20  
Particella: 433  
Subalterno: 515

### ABITAZIONE, int. 7

Lotto C2/a scala A

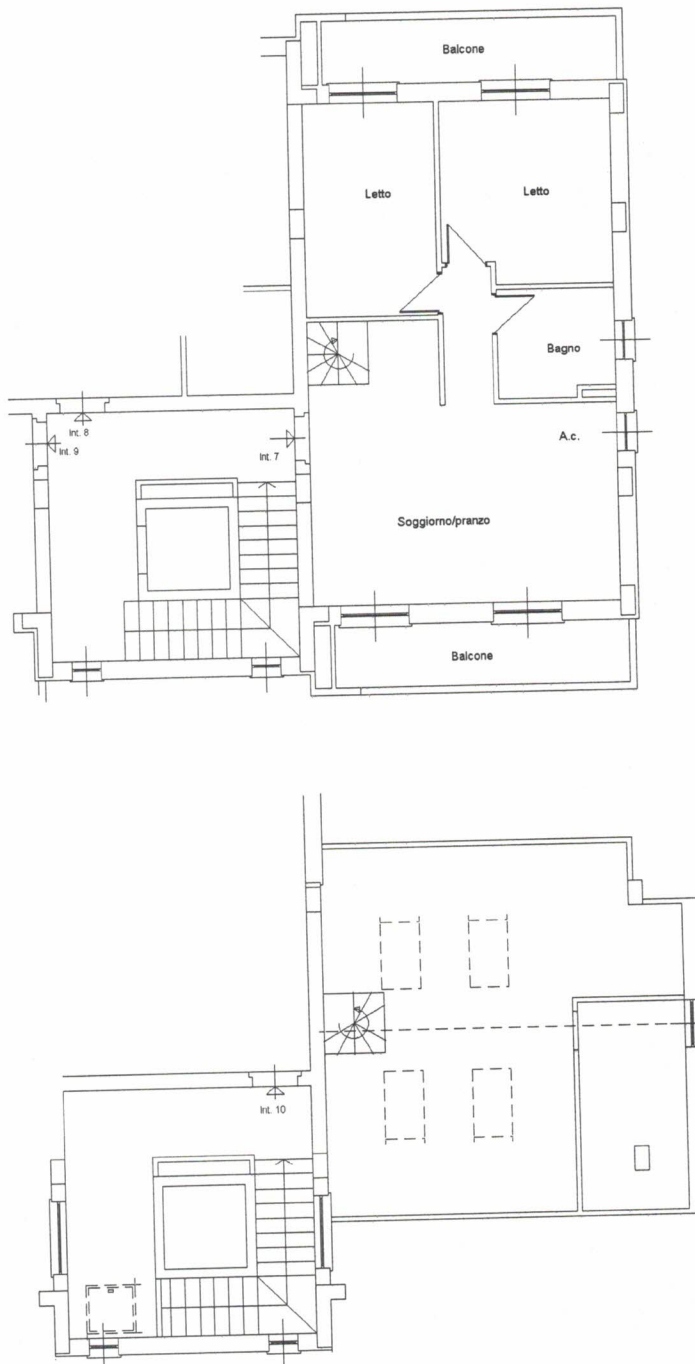
Pianta piano terzo- H= ml. 2,70

A distacco via Prenestina Nuova

Scala 1: 100



Pianta piano interrato - H= ml. 2,70



Pianta piano quarto - H= ml. 1,80



inbau 01

Catasto dei Fabbricati - Simulazione al 01/04/2022 - Comune di PALESTRINA (C274) - Foglio 20 - Particella 433 - Subalterno 515

VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Scala A Interno 7 Piano S1 - 3-4

Ultima planimetria in atti

Data: 01/04/2022 - n. T269113 - Richiedente: CSLRBN63M07L447V

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Roma**

Dichiarazione protocollo n. RM0357471 del 07/05/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Palestrina

Via Prenestina Nuova

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 433

Subalterno: 552

Compilata da:  
Mattogno Olindo

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Roma

N. 8623

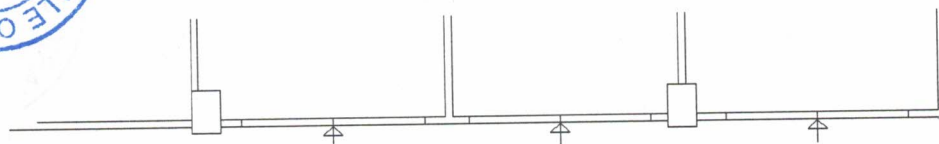
Scheda n. 1

Scala 1:100

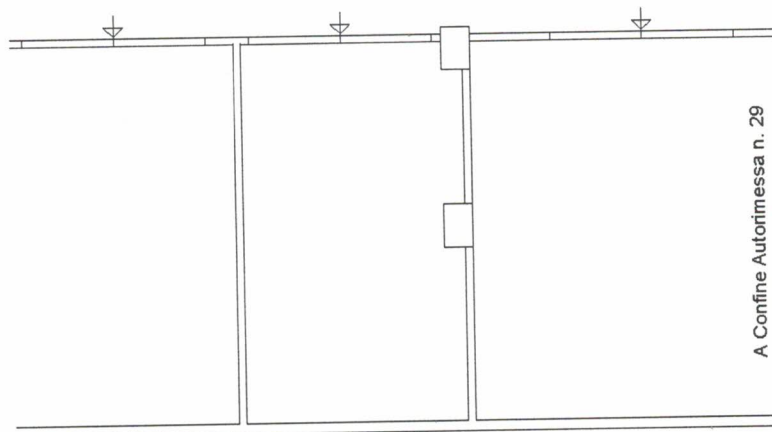
## AUTORIMESSA N. 28

LOTTO C2 EDIFICIO A

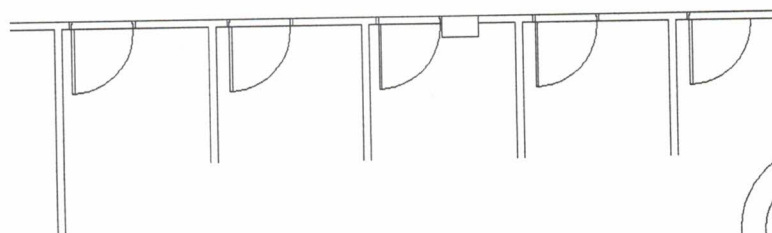
PIANTA PIANO INTERRATO H. 2,70



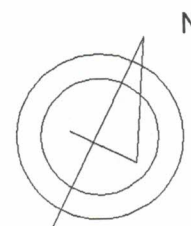
spazio di manovra



A Confine Autorimessa n. 29



A Distacco strada di Piano



Ultima planimetria in atti

Data: 01/04/2022 - n. T269115 - Richiedente: CSLRBN63M07L447V

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 01/04/2022 - Comune di PALESTRINA(G274) - < Foglio 20 - Particella 433 - Subalterno 552 >  
VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 28 Piano S1

**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0357471 del 07/05/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Palestrina

Via Prenestina Nuova

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 433

Subalterno: 541

Compilata da:  
Mattogno Olindo

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Roma

N. 8623

Scheda n. 1

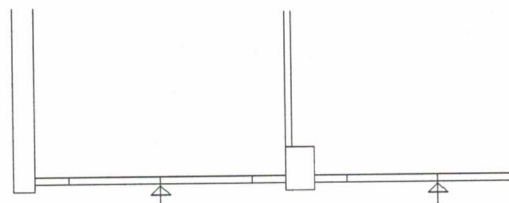
Scala 1:100

### AUTORIMESSA N. 18

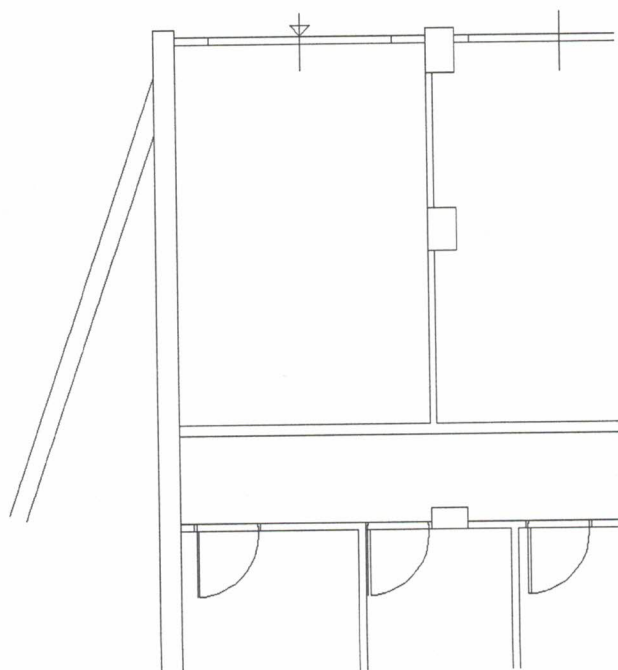
LOTTO C2 EDIFICIO A

PIANTA PIANO INTERRATO H. 2,70

MIDIA

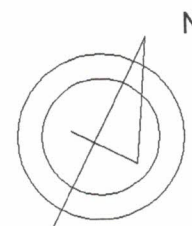


Spazio di Manovra



A Distacco strada di Piano

A Confine autorimessa n. 19



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 01/04/2022 - Comune di PALESTRINA (G274) - < Foglio 20 - Particella 433 - Subalterno 541 >  
VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 18 Piano S1

Ultima planimetria in atti

Data: 01/04/2022 - n. T270782 - Richiedente: CSLRBN63M07L447V

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0357471 del 07/05/2013  
Pianimetria di u.i.u. in Comune di Palestrina  
Via Prenestina Nuova

civ. SNC

Identificativi Catastali:  
Sezione: 20  
Foglio: 433  
Particella: 433  
Subalterno: 537

Compilata da:  
Matteogno Olindo  
Iscritto all'albo:  
Geometri  
Prov. Roma  
N. 8623

Scheda I.1  
Scala 1:100

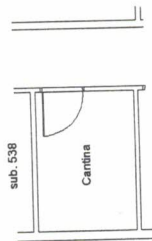
Ultima planimetria in atti

Data: 01/04/2022 - n. T270781 - Richiedente: CSLRBN63M07L447V  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

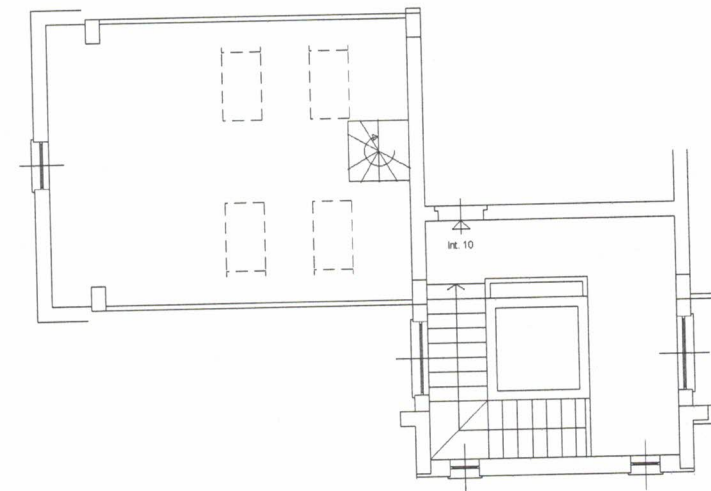
### ABITAZIONE, int. 7

Lotto C2/a scala C

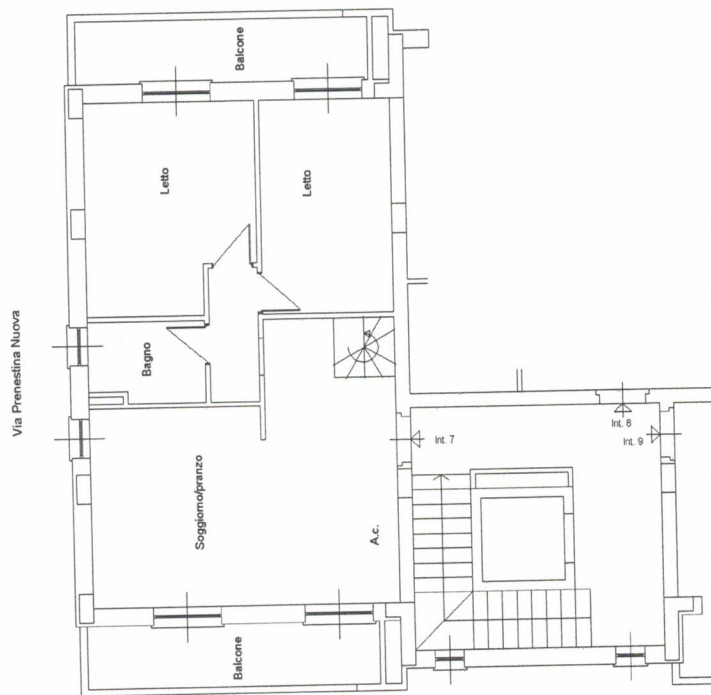
Pianta piano terzo - H= ml. 2,70



Pianta piano interrato - H= ml. 2,70



Pianta piano quarto - H= ml. 2,20



Via Prenestina Nuova

tipau 01

Catasto dei Fabbricati - Simulazione al 01/04/2022 - Comune di PALESTRINA (G274) - Foglio 20 - Particella 433 - Subalterno 537 >

VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Scala C Interno 7 Piano S1 - 3-4



**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Roma**

Dichiarazione protocollo n. RM0357471 del 07/05/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Palestrina

Via Prenestina Nuova

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 433

Subalterno: 549

Compilata da:  
Mattogno Olindo

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Roma

N. 8623

Scheda n. 1

Scala 1:100

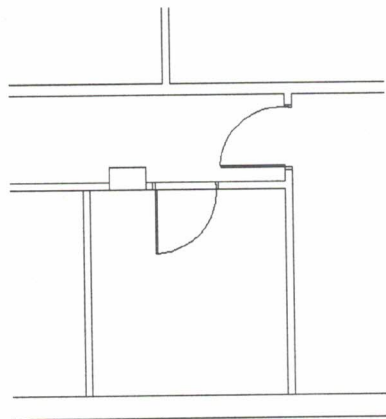
## LOCALE DI DEPOSITO

LOTTO C2 EDIFICIO A

PIANTA PIANO INTERRATO H. 2,70

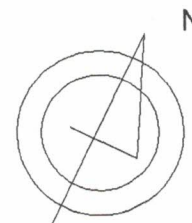


A Confine cANTINA SUB 524



spazio di manovra

A Distacco strada di Piano



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 11/07/2022 - Comune di PALESTRINA(G274) - < Foglio 20 - Particella 433 - Subalterno 549 >  
VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Edificio A Piano S1

Ultima planimetria in atti

Data: 11/07/2022 - n. T126561 - Richiedente: CSLRBN63M07L447V

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Roma**

Dichiarazione protocollo n. RM0357471 del 07/05/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Palestrina

Via Prenestina Nuova

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 433

Subalterno: 571

Compilata da:

Mattogno Olindo

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Roma

N. 8623

Scheda n. 1

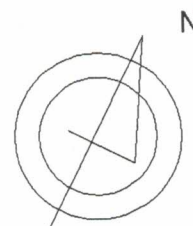
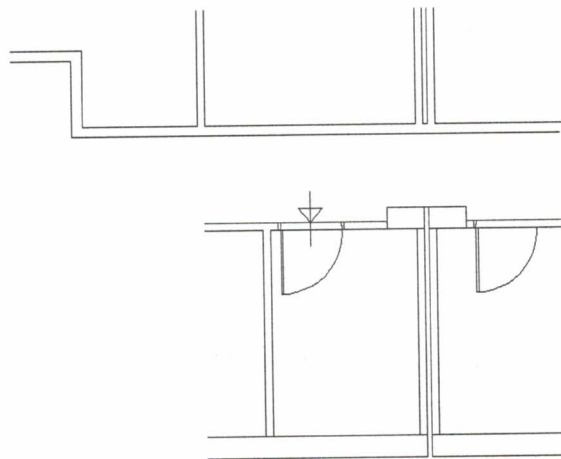
Scala 1:100

## LOCALE DI DEPOSITO

LOTTO C2 EDIFICIO A

PIANTA PIANO INTERRATO H. 2,70

A Distacco spazio di manovra



Ultima planimetria in atti

Data: 11/07/2022 - n. T126562 - Richiedente: CSLRBN63M07L447V

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Roma**

Dichiarazione protocollo n. RM0357471 del 07/05/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Palestrina

Via Prenestina Nuova

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 433

Subalterno: 572

Compilata da:  
Mattogno Olindo

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Roma

N. 8623

Scheda n. 1

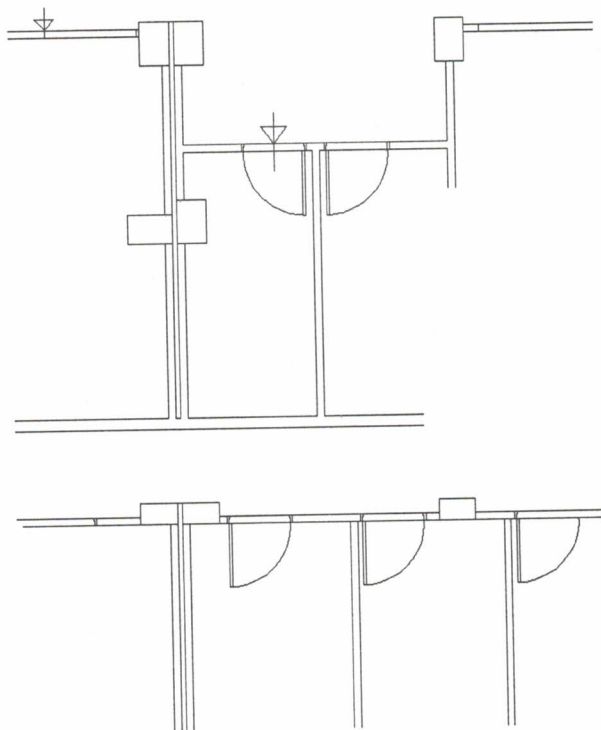
Scala 1:100

## LOCALE DI DEPOSITO

LOTTO C2 EDIFICIO A

PIANTA PIANO INTERRATO H. 2,70

A Distacco spazio di manovra



Ultima planimetria in atti

Data: 11/07/2022 - n. T126563 - Richiedente: CSLRBN63M07L447V

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Roma**

Dichiarazione protocollo n. RM0357471 del 07/05/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Palestrina

Via Prenestina Nuova

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 433

Subalterno: 573

Compilata da:  
Mattogno Olindo

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Roma

N. 8623

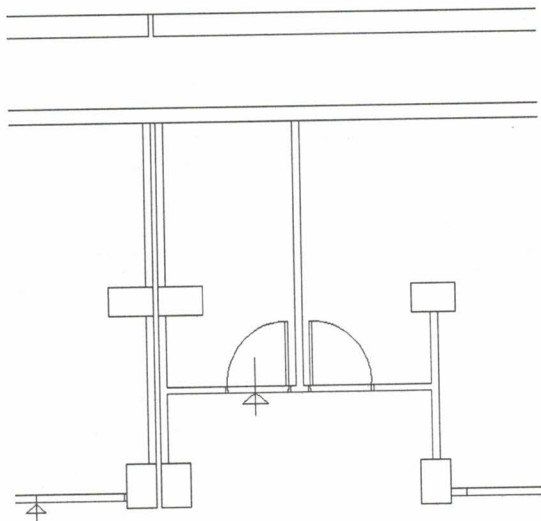
Scheda n. 1

Scala 1:100

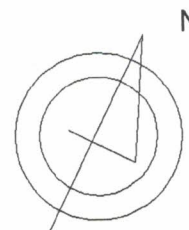
## LOCALE DI DEPOSITO

LOTTO C2 EDIFICIO A

PIANTA PIANO INTERRATO H. 2,70



A Distacco spazio di manovra



Ultima planimetria in atti

Data: 11/07/2022 - n. T126564 - Richiedente: CSLRBN63M07L447V

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 11/07/2022 - Comune di PALESTRINA(G274) - < Foglio 20 - Particella 433 - Subalterno 573 >  
VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Edificio A Piano S1

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Roma**

Dichiarazione protocollo n. RM1357915 del 17/09/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Palestrina

Via Prenestina Nuova

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 340

Subalterno: 46

Compilata da:

Ferracci Francesco

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Roma

N. 7924

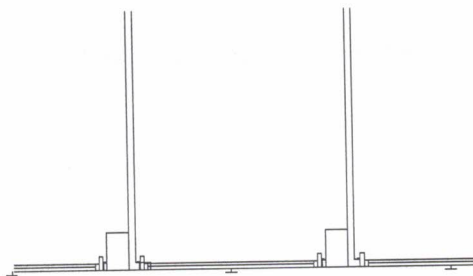
Scheda n. 1

Scala 1:100

**BOX AUTO N. 17**

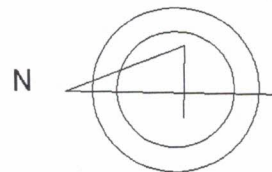
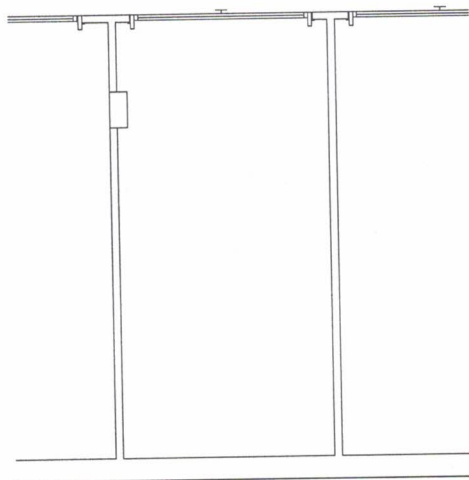
PIANTA PIANO INTERRATO H. 2,70

FABBRICATI



SPAZIO DI MANOVRA

MANOVRA



Ultima planimetria in atti

Data: 17/06/2022 - n. T145563 - Richiedente: CSLRBN63M07L447V

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/06/2022 - Comune di PALESTRINA(G274) - < Foglio 20 - Particella 340 - Subalterno 46 >  
VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 17 Piano S1

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Roma**

Dichiarazione protocollo n. RM1357915 del 17/09/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Palestrina

Via Prenestina Nuova

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 340

Subalterno: 47

Compilata da:  
Ferracci Francesco

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Roma

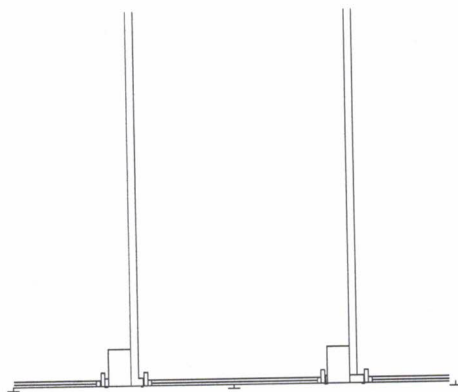
N. 7924

Scheda n. 1

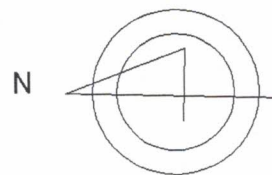
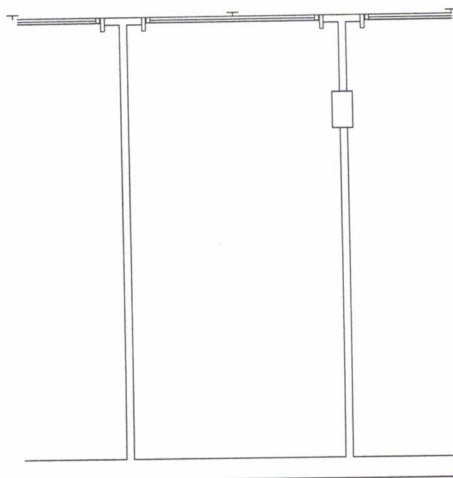
Scala 1:100

**BOX AUTO N. 18**

PIANTA PIANO INTERRATO H. 2,70



SPAZIO DI MANOVRA



Ultima planimetria in atti

Data: 17/06/2022 - n. T145868 - Richiedente: CSLRBN63M07L447V

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/06/2022 - Comune di PALESTRINA(G274) - < Foglio 20 - Particella 340 - Subalterno 47 >  
VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 18 Piano S1

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Roma**

Dichiarazione protocollo n. RM1357915del 17/09/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Palestrina

Via Prenestina Nuova

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 340

Subalterno: 48

Compilata da:  
Ferracci Francesco

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Roma

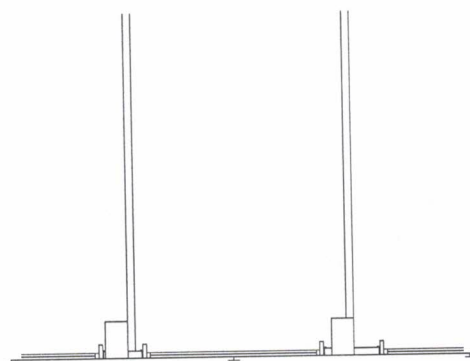
N. 7924

Scheda n. 1

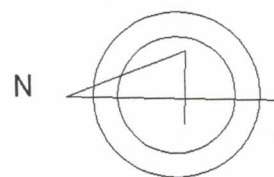
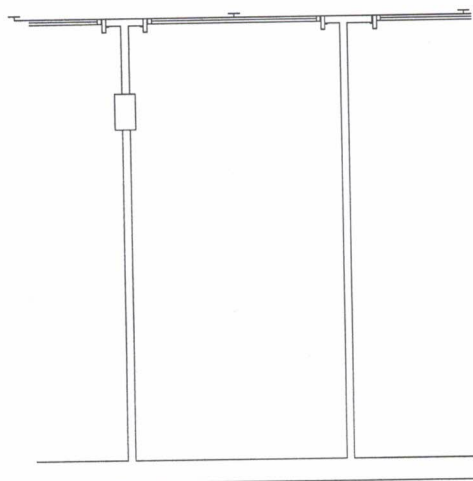
Scala 1:100

**BOX AUTO N. 19**

PIANTA PIANO INTERRATO H. 2,70



SPAZIO DI MANOVRA



Ultima planimetria in atti

Data: 17/06/2022 - n. T146144 - Richiedente: CSLRBN63M07L447V

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/06/2022 - Comune di PALESTRINA(G274) - < Foglio 20 - Particella 340 - Subalterno 48 ->  
VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 19 Piano S1

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Roma**

Dichiarazione protocollo n. RM1357915 del 17/09/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Palestrina

Via Prenestina Nuova

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 20  
Particella: 340  
Subalterno: 49

Compilata da:  
Ferracci Francesco  
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Roma

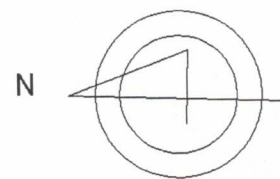
N. 7924

Scheda n. 1

Scala 1:100

**BOX AUTO N. 20**

PIANTA PIANO INTERRATO H. 2,70



Ultima planimetria in atti

Data: 17/06/2022 - n. T146517 - Richiedente: CSLRBN63M07L447V

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Roma**

Dichiarazione protocollo n. RM1391530 del 24/09/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Palestrina

Via Prenestina Nuova

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 347

Subalterno: 44

Compilata da:  
Ferracci Francesco

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Roma

N. 7924

Scheda n. 1

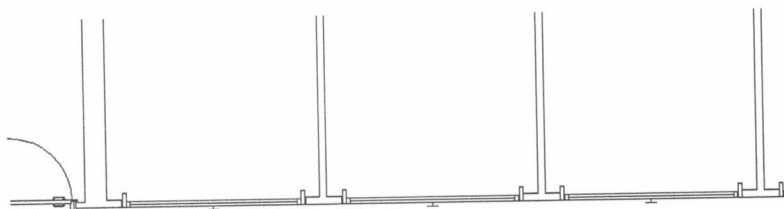
Scala 1:100

**BOX AUTO N. 17**

PIANTA PIANO INTERRATO H. 2,70

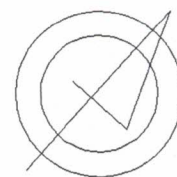
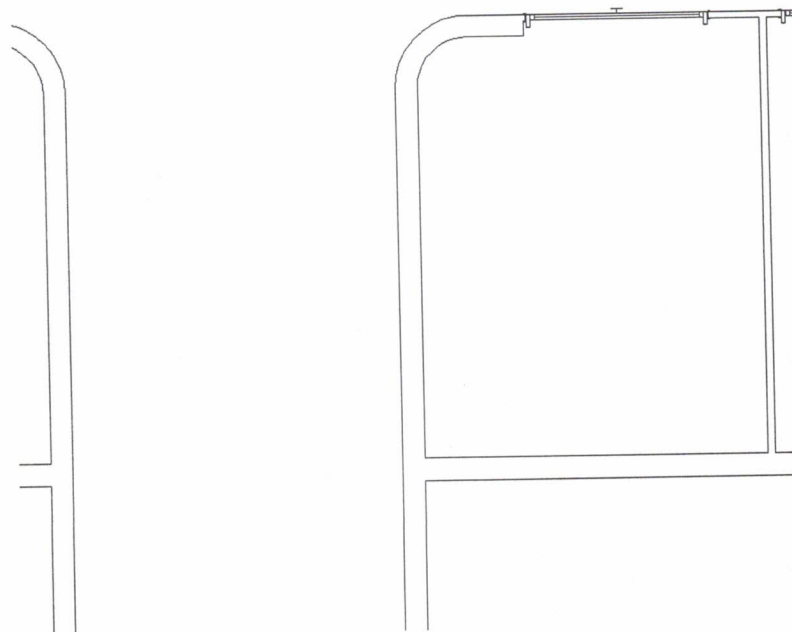
LOTTO A/2

MINISTERO  
DUELLI



SPAZIO DI MANOVRA

MINISTERO  
DUELLI



Ultima planimetria in atti

Data: 17/06/2022 - n. T151143 - Richiedente: CSLRBN63M07L447V

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/06/2022 - Comune di PALESTRINA(G274) - < Foglio 20 - Particella 347 - Subalterno 44 >  
VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 17 Piano S1

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Roma**

Dichiarazione protocollo n. RM1391530 del 24/09/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Palestrina

Via Prenestina Nuova

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 347

Subalterno: 45

Compilata da:  
Ferracci Francesco

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Roma

N. 7924

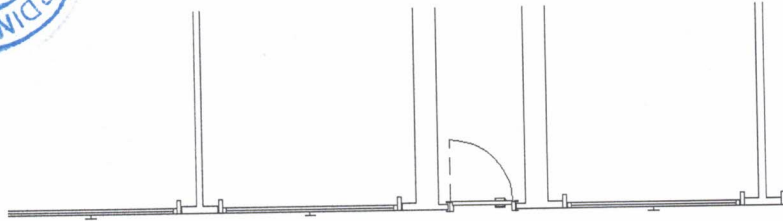
Scheda n. 1

Scala 1:100

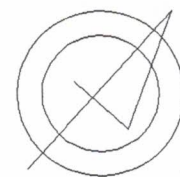
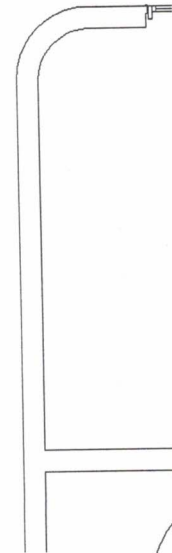
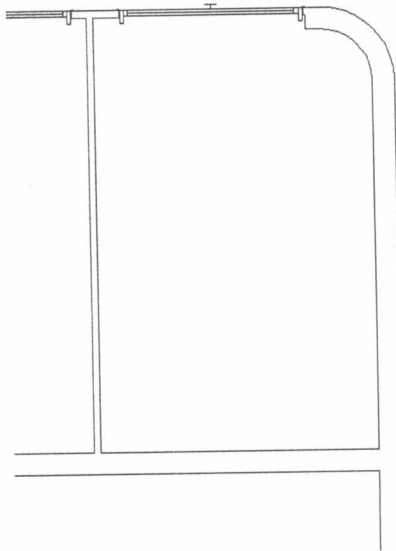
**BOX AUTO N. 18**

PIANTA PIANO INTERRATO H. 2,70

LOTTO A/2



SPAZIO DI MANOVRA



Ultima planimetria in atti

Data: 17/06/2022 - n. T151146 - Richiedente: CSLRBN63M07L447V

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/06/2022 - Comune di PALESTRINA(G274) - < Foglio 20 - Particella 347 - Subalterno 45 >  
VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 18 Piano S1

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Roma**

Dichiarazione protocollo n. RM1391530 del 24/09/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Palestrina

Via Prenestina Nuova

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 347

Subalterno: 48

Compilata da:  
Ferracci Francesco

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Roma

N. 7924

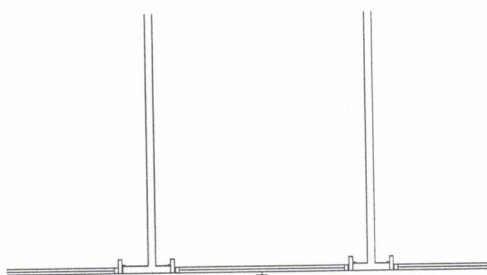
Scheda n. 1

Scala 1:100

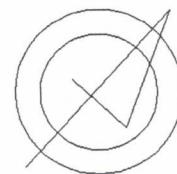
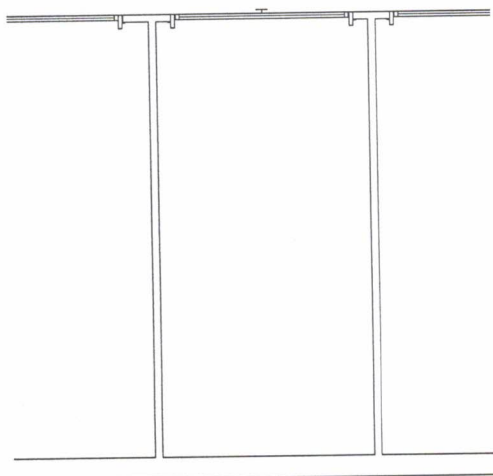
**BOX AUTO N. 19**

PIANTA PIANO INTERRATO H. 2,70

LOTTO A/2



SPAZIO DI MANOVRA



Ultima planimetria in atti

Data: 17/06/2022 - n. T151147 - Richiedente: CSLRBN63M07L447V

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/06/2022 - Comune di PALESTRINA(G274) - < Foglio 20 - Particella 347 - Subalterno 48 >  
VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 19 Piano S1

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Roma**

Dichiarazione protocollo n. RM1391530 del 24/09/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Palestrina

Via Prenestina Nuova

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 347

Subalterno: 49

Compilata da:  
Ferracci Francesco

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Roma

N. 7924

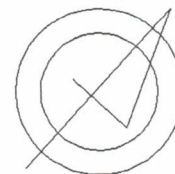
Scheda n. 1

Scala 1:100

**BOX AUTO N. 20**

PIANTA PIANO INTERRATO H. 2,70

LOTTO A/2



Ultima planimetria in atti

Data: 17/06/2022 - n. T151149 - Richiedente: CSLRBN63M07L447V

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/06/2022 - Comune di PALESTRINA(G274) - < Foglio 20 - Particella 347 - Subalterno 49 >  
VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Interno 20 Piano S1

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Roma**

Dichiarazione protocollo n. RM0357471 del 07/05/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Palestrina

Via Prenestina Nuova

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 433

Subalterno: 530

Compilata da:

Mattogno Olindo

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Roma

N. 8623

Scheda n. 1

Scala 1:100

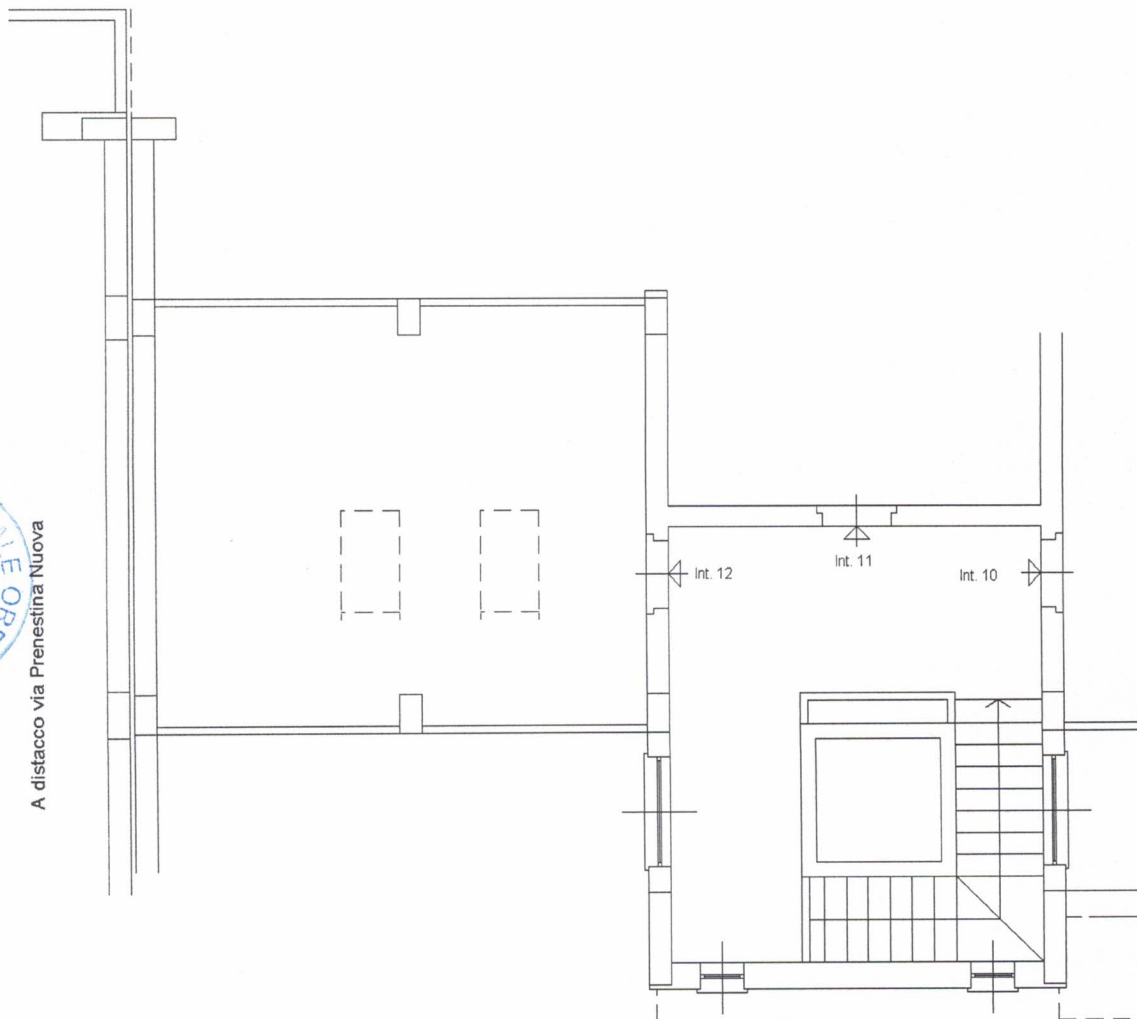
## Locale di Deposito int. 12

Lotto C2/a - scala B

Pianta piano terzo - Hm. = ml. 1,80



A distacco via Prenestina Nuova



Ultima planimetria in atti

Data: 17/06/2022 - n. T158378 - Richiedente: CSLRBN63M07L447V

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/06/2022 - Comune di PALESTRINA(G274) - < Foglio 20 - Particella 433 - Subalterno 530 >  
VIA PRENESTINA NUOVA n. SNC Edificio A Scala B Interno 12 Piano 3